

«ЖАКШЫ ТИЛЕК КУРУЛУШ»

Директорчилиги Чектелген Коому

Лицензия Сертифи: КРО-1 №8544 от 19.03.2019 г.

Учурган: Чымыбайской Уездиндеги Республикадагы Архитектураге и Струителестиге

Шифр: 24/20

Рабочий проект

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА: Замена оконных, дверных блоков и дощатого пола в здании школы №54 им. Т. Сарыкова в селе Чымбай а/о Дон-Булак Узгенского района Ошской области

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА: Сметная.

ЗАКАЗЧИК: А/о Дон-Булак Узгенского района.

Директор



К. Атабеков

Документация составлена на основании дефектного акта в нормах и ценах введенных в действие с 29-го марта 2016 года. в приказе от 28 марта 2016 года №2-ппа «Об утверждении национальных сборников единичных расценок на строительные работы, монтажные, электромонтажные, электротехнические работы, сборников цен на проектные работы, сборников цен на строительные машины, сборников цен на автомобильную перевозку, сборников цен на эксплуатацию строительных машин».

на строительные работы составлены на основании ведомостей подсчета объемов работ, исчисленных по чертежам проекта в соответствии с требованиями пункта 1.1.1. приказа от 18 мая 2016 года №4-ппа «Об утверждении методических указаний о порядке расчета накладных расходов и стоимости строительной продукции, методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве и методических указаний определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики», вступившего в силу с 30 мая 2016г. Методическими указаниями для составления смет на строительные работы послужили спецификации оборудования и материалов, указанные в проекте, требующие монтажа оборудования, расценены по действующим прейскурантам и сборникам на монтаж оборудования, накладных расходов и сметной прибыли в установленном размере.

В соответствии с указаниями по применению КРЕР-2016г. в локальных сметах учтены коэффициенты на заработную плату рабочих, включая плату машинистам к-1.15.

Лимитированных затрат не учитываемые КРЕР-2016г. накладные расходы и сметная прибыль, исчислены в процентах к стоимости работ и в размере, согласно действующим нормативным документам.

Сметный расчет составлен по методике МДС 81-01-2015г.

Стоимость строительства в ценах 2015 года в национальной валюте составляет – 840 651 тыс. сомов с учетом НДС.

Составил:



К. Атабеков

Проверил Инженер-Сметчик
(сертификат серия ИР-7.1 №024001)



А. Нурматов

УЗГЕНСКИЙ РАЙОН
 Глава а/о Дон-Булак
 Султонов
 30 06 2020 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

30 06 2020 г.

Мы нижеподписавшиеся члены комиссии в составе:

- Председатель комиссии: директор школы №54 им. Т. Сарыкова
 Члены: депутат айылного кеңеша
 завхоз школы №54 им. Т. Сарыкова
 преподаватель школы №54 им. Т. Сарыкова
 преподаватель школы №54 им. Т. Сарыкова




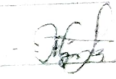

Объектом является здание средней школы №54 им. Т. Сарыкова в селе Чымбай а/о Дон-Булак Узгенского района Ошской области. Здание одноэтажное, стены кирпичные, окна и двери деревянные, покрытие кровли из асбестоцементных листов. Деревянные окна и двери в значительной степени деформированы. Потолок двух учебных помещений и учительской проваливается и сгнил. Конструкция здания в аварийном состоянии.

Для создания нормальных условий для обучения учащихся, необходимо произвести нижеперечисленные виды ремонтных работ:

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во

1	Установка оконных коробок в каменных стенах	шт	27,0
2	Установка дверных коробок в каменных стенах	шт	2,0
3	Укладка дощатых полов с добавлением новых досок	M2	13,9
4	Выравнивание лаг с установкой прокладок	M2	13,9
5	Разборка плинтусов деревянных	M.	55,6
6	Разборка покрытия полов дощатых	M2	96,3
7	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков	M2	96,3
8	Укладка лаг	M2	96,3
9	Устройство покрытий дощатых толщ. 39 мм	M2	96,3
10	Устройство плинтусов деревянных	M.	55,6
11	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	M2	113,2
12	Замена оконных отливов из листовой стали	M.	40,5
13	Штукатурка оконных и дверных откосов	M2	35,7
14	Известковая окраска по штукатурке стен	M2	35,7
15	Улучшенная окраска масляными красками деревянных дверей	M2	12,5

16.	Установка оконных блоков из ПВХ профилей площадью более 2 м ²		81,27
17.	Установка деревянных дверных блоков площадью до 3 м ²		6,0
18.	Очистка помещений		9,7
19.	Подрубка строительного мусора вручную		9,7
20.	Вывоз мусора на расстояние до 3 км		9,7


 _____ Т. Тaimатова

 _____ М. Pirpiyев

 _____ С. Abdiraimов

 _____ З. Jumabaева

 _____ М. Satkова

АКТ

№54 Т.Сарыков орто мектеби.

Чымбай айылы.

Биз төмөндөгү акт түзүп, кол коючулар:

Комиссиянын тарагасы мектептин директору – М.Парпиев, мектептин завхозу-С.Абдираимов, мугалимдер- З.Жумабаева, М.Сатиева.

Төмөнкү проектинин негизинде “ Замена оконных, дверных блоков и дощатого пола в здании школы №54 им. Т.Сарыкова в селе Чымбай а-о Дон-Булак Узгенского района” ОсОО “ Таздар Строй ЛТД” директору Кайымов Нурбакыт тарабынан төмөнкү жумуштар аткарылып, бүткөндүгү анык.

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Количество
1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах	шт.	27,0
2	Демонтаж подоконных досок	м.	51,3
3	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах	шт	2,0
4	Стены дощатых полов с добавлением новых досок	M2	13,9
5	Выравнивание лаг с установкой прокладок	M2	13,9
6	Разборка плинтусов деревянных	м	55,6
7	Разборка покрытий полов дощатых	M2	96,3
8	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков	M2	96,3
9	Укладка лаг по кирпичным столбикам	M2	96,3
10	Устройство покрытий дощатых толщ.36мм.	M2	96,3
11	Устройство плинтусов деревянных	M2	5,6
12	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	M2	113,2
13	Замена оконных отливов из листовой стали	м	40,5
14	Штукатурка оконных и дверных откосов	M2	35,7
15	Известковая окраска по штукатурке стен	M2	35,7

16	Улучшенная окраска маслянными красками деревянных дверей	М2	81,27
17	Установка оконных блоков из ПВХ профилей площадью более 2 м2	М2	51,3
18	Установка оконных подоконников из ПВХ	м	6,0
19	Установка деревянных дверных блоков площадью до 3 м2	М2	9,7
20	Очистка помещений	т	9,7
21	Погрузка строительного мусора вручную	т	9,7
22	Вывоз мусора на расстояние до 3 км	Т	

Биз төмөндөгү акт түзүп кол коючулар:

Комиссиянын төрагасы, мектептин директору: М.Парпиев М.Парпиев,

Мектептин завхозу: С.Абдираимов С.Абдираимов,

Мугалимдер: З.Жумабаева З.Жумабаева,

М.Сатиева М.Сатиева.

Стройка: Реконструкция системы отопления здания школы №54 им. Т. Сарыкова в селе Чымбай с/у Дон-Булак Узгенского района Ошской области

Объект: Система отопления здания школы

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-1
(Локальный сметный расчет)
на Отопление

Сметная стоимость: тыс. сом.
Нормативная трудоемкость: тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: тыс. сом.
Всего по смете с НДС **545.385** тыс. сом.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2016 по НБ: "Киргизская Республика".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ств о	Стоим. ед., сом		Общая стоимость, сом			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глобальные начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н15= 1.15, Н16= 1.15

Демонтажные работы

- 1. (МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. 1
Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки)
Установка котлов отопительных чугунных секционных на твердом топливе водогрейных теплопроизводительностью до 0,06 МВт (0,05 Гкал/ч), котел
*Вычт.ресурсы: C22-1003-0001:[M-(119637.46=119637.46*1)]*
Начисления: Н3= 0.21, Н4= 0.21, Н5= 0.21, Н48= 0
- 2. Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг вне здания, 100 приборов 2.08
- 3. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода 1.575
- 4. Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью до 0,9 м3, 100 шт. 0.01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

5. Очистка помещений от строительного мусора, 100 т мусора 0.00923

6. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза 0.0923

7. Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 3 км, 1 т груза 0.0923

Отопление

8. Установка котлов отопительных чугунных секционных на твердом топливе водогрейных теплопроизводительностью до 0,06 МВт (0,05 Гкал/ч), котел 1
*Вычт.ресурсы: C22-1003-0001:[M-(119637.46=119637.46*1)]*

9. С прайс лист. 1
 Стоимость котла "TANSY" KB-50 KB на твердом топливе, шт
Поправки: M: =

10. (газоход 160) 0.03
 Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 200 мм, 100 м трубопровода
*Вычт.ресурсы: C16-2902-0132:[M-(170256.03=1830.71*93)]*

11. С прайс лист. 3
 Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25 наружный диаметр 219 мм толщина стенки 7 мм, м
Поправки: M: =

12. Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода 0.13
*Вычт.ресурсы: C16-1107-0003:[M-(12913.00=129.13*100)]*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.	С прайс лист. Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25 наружный диаметр 25 мм толщина стенки 3,2 мм, м <i>Поправки: M: =</i>	13							
14.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм, 100 м трубопровода <i>Вычт.ресурсы: C16-1107-0002:[M-(11839.00=118.39*100)]</i>	0.04							
15.	С прайс лист. Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25 наружный диаметр 20 мм толщина стенки 2,8 мм, м <i>Поправки: M: =</i>	13							
16.	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм, шт. <i>Вычт.ресурсы: C16-4515-0043:[M-(289.56=144.78*2)]; C17-0304-0001:[M-(2266.15=2266.15*1)]</i>	4							
17.	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18П для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 40 мм, шт.	4							
18.	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, шт. <i>Вычт.ресурсы: C16-4515-0040:[M-(173.74=86.87*2)]; C24-0102-0007:[M-(1948.28=1948.28*1)]</i>	5							
19.	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18П для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	4							
20.	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18П для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 20 мм, шт.	1							
21.	Установка кранов воздушных, компл.	26							
22.	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм, шт.	3							

32. Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0.509
33. Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ХВ-1120, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0.509
34. (Расширительный бак V=50 L) Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью до 0,1 м3, бак	1
35. Изоляция плоских и криволинейных поверхностей матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем, м3 изоляции	0.7
36. Покрытие поверхности изоляции трубопроводов упругими оболочками стеклопластиков РСТ, тканями стеклянными, 100 м2 поверхности покрытия изоляции	0.027

Разные работы

37. Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных, 100 отверстий	0.25
38. Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в полах дощатых, 100 отверстий	0.06
39. С прайс лист. Бензиновая электрогенератор однофазный (220 вольт) мощность 2,0 кВт, шт Поправки: М: =	1

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=78 - по стр. 5, 37, 38; %=90 - по стр. 32, 33; %=100 - по стр. 35, 36)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

